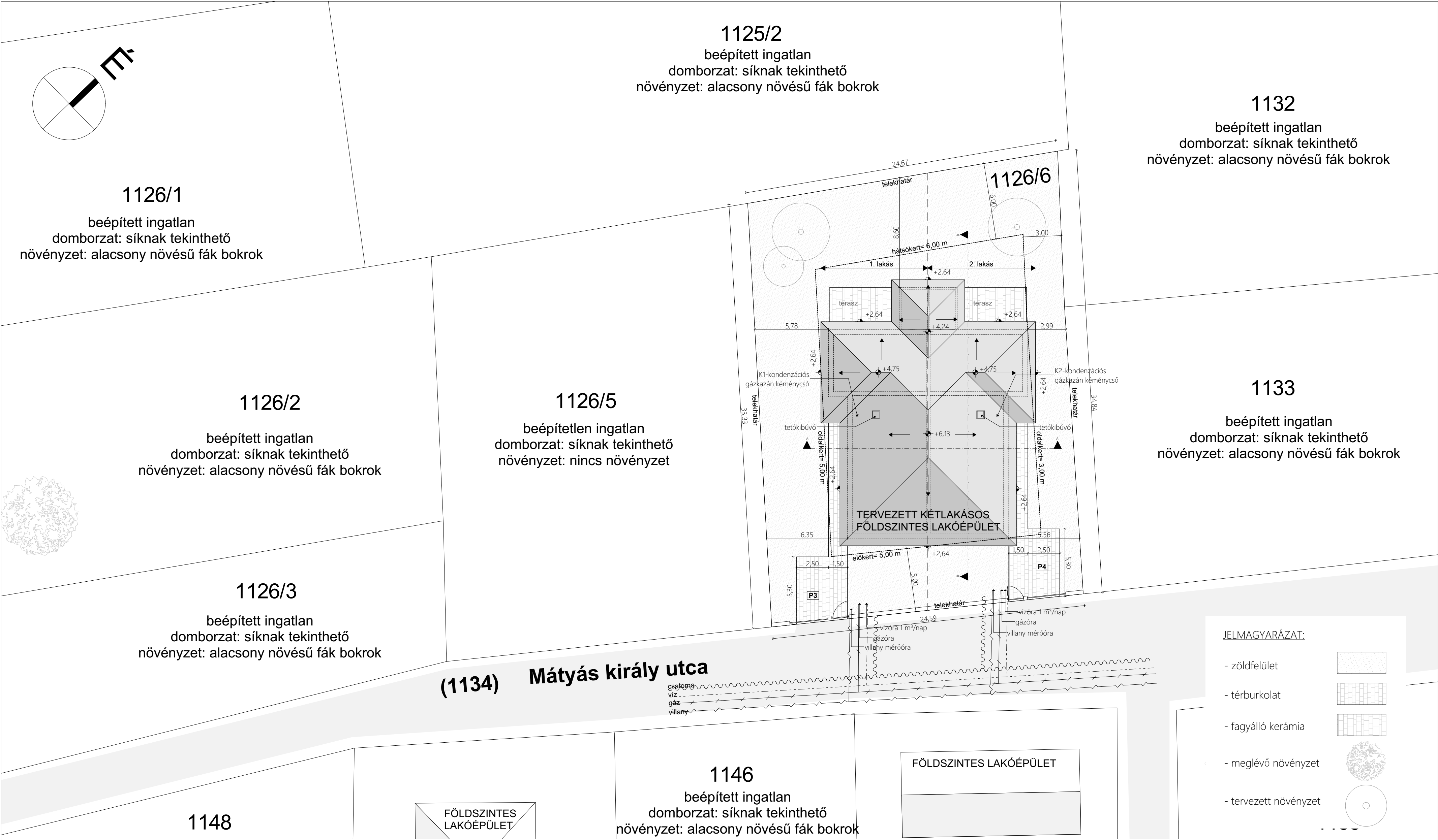




BEÉPÍTÉSI MUTATÓK:		MEGJEGYZÉS:	CENTRAL STUDIO		KÉTLAKÁSOS LAKÓÉPÜLET ÉPÍTÉSÉNEK BEJELENTÉSI TERVE		E-0
- Ingatlan helyrajzszáma: 1126/6		- Szintterületi mutató (m²/m²): 0,29	TERVEZŐ		CENTRAL STUDIO KFT. - ÜGYVEZETŐ: TÓTH IMRE Tel.: +3630/3009282 E-mail: centralstudiokft@gmail.com		
- Ingatlan területe: 836 m²		- Építménymagasság: 3,43 m < 5,50 m Megfelel!	FELELŐS TERVEZŐ SZERKESZTŐ		SIMONCSIK EDIT É3 13-0507 - okl. üzemmérnök FEKETE VIKTÓRIA		
- Övezeti besorolás: Lf2		- Burkolt felületek (m²): 356,23 m²	ÉPÍTETTŐ		HELLES GROUP KFT. - KÉPVISELŐ: Amberger László 2344 DÖMSÖD, KOSSUTH LAJOS ÚT 100.		
- Közvetlen környezetben előírt beépítési mód: oldalhatáron álló, szabadon álló		- Burkolt felületek (%): 42,61% < 50% Megfelel!	ÉPÍTÉS HELYE		2347 BUGYI, MÁTYÁS KIRÁLY UTCA HRSZ.: 1126/6	lapméret: A2	2021. 07. 21.
- Domborzati viszony a tervezési területen: síknak tekinthető		- Zöld felületek (m²): 479,77 m²	HELYSZÍNRAJZ			M=1:200	
- Tervezett beépítettség (%): 28,51 < 30% Megfelel!		- Zöld felületek (%): 57,39% > 50% Megfelel!					
- Bruttó alapterület (m²): 238,37 m²							